

Số: 01 /2026/GTD-BKS

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2026

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT**  
**Tại Đại hội đồng cổ công thường niên 2026**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

*Căn cứ:*

- Chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát quy định tại Điều lệ Công ty CP Giấy Thương Đình (sau đây gọi tắt là Công ty),
- Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam,
- Kết quả hoạt động kiểm tra, giám sát của Ban Kiểm soát trong năm 2025,

Ban Kiểm soát báo cáo trước ĐHĐCĐ kết quả kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của Công ty năm 2025 cụ thể như sau:

**I. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2025**

**1. Cơ cấu tổ chức Ban kiểm soát:**

Thành viên Ban kiểm soát của Công ty trong năm 2025 gồm:

- Bà Nguyễn Thị Ngoan - Trưởng Ban
- Ông Nguyễn Quốc Cường - Thành viên
- Bà Lê Thị Thanh Thủy - Thành viên (miễn nhiệm ngày 15/5/2025)
- Bà Vũ Thị Mơ - Thành viên (Bầu ngày 15/5/2025)

ĐHĐCĐ bất thường ngày 05/03/2026 đã tiến hành miễn nhiệm toàn bộ thành viên Ban kiểm soát và bầu mới 03 thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 - 2031. Theo đó, Thành viên Ban kiểm soát của công ty kể từ ngày 05/03/2026 gồm:

- Ông Vũ Văn Mạnh - Trưởng Ban
- Bà Nguyễn Thị Thúy Hồng - Thành viên
- Ông Đào Quốc Bình - Thành viên

**2. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên năm 2025:**

Trong năm Ban kiểm soát đã tổ chức họp định kỳ và tham gia các cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty, Ban điều hành công ty. Ban kiểm soát tiến hành kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Công ty trong việc quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty năm 2025, cụ thể:



- Tham gia ý kiến, đưa ra các kiến nghị với Hội đồng quản trị, Ban điều hành công ty về các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty;
- Xem xét tính phù hợp của các Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc trong công tác quản lý và điều hành.
- Kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đối với Hội đồng quản trị và Ban điều hành;
- Thẩm tra báo cáo tài chính năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính cũng như giám sát việc tuân thủ các quy định pháp luật, điều lệ, quy chế Công ty.
- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo quy định của pháp luật.

## **II. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc**

Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty có mối quan hệ phối hợp hoạt động tốt, cụ thể:

- Đại diện Ban Kiểm soát được mời dự họp các cuộc họp của Hội đồng quản trị.
- Ban Giám đốc Công ty đã tạo điều kiện cho Ban Kiểm soát trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu.

## **III. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị**

- Trong năm 2025, Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty đã thể hiện các chức năng, nhiệm vụ trong công tác định hướng, chỉ đạo, quản lý Công ty trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị. Hội đồng quản trị duy trì các cuộc họp thường kỳ và đột xuất, nhằm giải quyết và chỉ đạo kịp thời cho hoạt động của Công ty trước những biến động của tình hình kinh tế xã hội như:
- Chỉ đạo Ban điều hành Công ty đôn đốc thu hồi tiền hàng, thu hồi công nợ.
- Hợp bàn cùng Ban điều hành Công ty tích cực tìm kiếm đơn hàng xuất khẩu, mở rộng thị trường tiêu thụ nội địa, tăng thu từ hoạt động cung cấp dịch vụ.

Ban Kiểm soát đánh giá: HĐQT đã bám sát tình hình SXKD, tình hình tài chính của Công ty, qua đó đưa ra các chỉ đạo nhằm tăng cường tính chủ động trong công tác thị trường, tập trung các giải pháp tiết kiệm, giải pháp về điều hành sản xuất, về tài chính,... nhằm tháo gỡ bớt khó khăn trong hoạt động SXKD của Công ty.

## **IV. Kết quả giám sát hoạt động của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty trực tiếp điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh theo chức năng và nhiệm vụ quy định tại Điều lệ của Công ty, triển khai kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị.

- Về thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh: Năm 2025 tiếp tục là một năm khó khăn với Công ty, Công ty đã không hoàn thành kế hoạch SXKD được ĐHCĐ giao ở tất cả các chỉ tiêu chính. Doanh thu của Công ty năm 2025 là 66,4 tỷ đồng đạt 66,4% so với kế hoạch và bằng 84,7% so với thực hiện năm 2024; Lợi nhuận sau thuế năm 2025 của Công ty lỗ 38,73 tỷ đồng/kế hoạch lãi 0,1 tỷ đồng, năm 2024 lỗ xấp xỉ 13 tỷ đồng.

Nguyên nhân dẫn đến sự sụt giảm doanh thu:

- + Đơn hàng xuất khẩu ít, phần lớn là gia công, đơn hàng nhỏ lẻ do Công ty không đáp ứng được yêu cầu của khách hàng về cơ sở vật chất và các tiêu chuẩn yêu cầu về đánh giá trách nhiệm xã hội nên khó tìm kiếm và duy trì các khách hàng xuất khẩu.
- + Nhu cầu sử dụng giấy lưu hóa của người dân trong nước giảm nên sản lượng tiêu thụ nội địa giảm, giá nguyên vật liệu biến động tăng và không ổn định.
- + Các nguyên nhân khác dẫn đến lỗ:
- + Chi phí tiền thuê đất tăng hàng năm, Công ty bị áp lực trong thanh toán các khoản nợ ngắn hạn, nguồn thu ít không đủ chi, chi phí lãi vay cao.
- + Công nợ phải thu và hàng tồn kho tồn đọng dẫn đến trong năm 2025 phải trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi 19,1 tỷ và dự phòng giảm giá hàng tồn kho 10,9 tỷ đồng.

- Về tình hình tài chính:

Nợ phải thu ngắn hạn cuối năm là 29,9 đồng (chủ yếu nợ phải thu của khách hàng 29,2 tỷ đồng), trong đó có nhiều nợ xấu nên trong năm 2025 Công ty đã trích lập dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi là 19,2 tỷ đồng.

Hàng tồn kho cuối năm là 27,3 tỷ đồng trong đó có nhiều NVL, thành phẩm tồn kho lâu ngày, kém chất lượng nên trong năm 2025 Công ty trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho 10,9 tỷ đồng.

Tại 31/12/2025 Công ty âm vốn chủ sở hữu 12,4 tỷ đồng, nợ phải trả 88,4 tỷ đồng chủ yếu là nợ ngắn hạn, áp lực trả nợ lớn.

*Ban Kiểm soát đánh giá Ban Giám đốc trong năm 2025 đã cố gắng điều hành Công ty, tuy nhiên kết quả sản xuất kinh doanh đạt thấp, Công ty vẫn còn rất nhiều khó khăn, tồn tại chưa được khắc phục.*

## V. Thẩm định Báo cáo tài chính 2025

### 1. Công tác lập và kiểm toán Báo cáo tài chính:

Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2025 của Công ty được lập theo các chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành; được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam.

### 2. Ý kiến Kiểm toán viên:

#### Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Tại thời điểm 31/12/2025, số dư công nợ phải thu (Mã số 131, 132, 136) chưa đối chiếu, xác nhận đầy đủ là 18.128.051.213 VND; số dư công nợ phải trả (Mã số 311, 312, 319) chưa được đối chiếu, xác nhận đầy đủ là 5.816.609.004 VND. Chúng tôi đã tiến hành thực hiện các thủ tục kiểm toán để xem xét các số dư này, tuy nhiên các thủ tục kiểm toán mà chúng tôi thực hiện chưa giúp chúng tôi có được đầy đủ các bằng chứng kiểm toán cần thiết đối với tính hiện hữu đối với các khoản công nợ phải thu, phải trả này. Do đó, chúng tôi không thể xác định được số liệu cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này trên Báo cáo tài chính tổng hợp cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty hay không.

00  
G  
H  
A  
N

## **Ý kiến kiểm toán ngoại trừ**

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ” Báo cáo tài chính tổng hợp kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính tổng hợp của Công ty Cổ phần Giấy Thượng Đình tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và tình hình lưu chuyển tiền tệ tổng hợp cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.

## **Vấn đề cần nhấn mạnh**

Như trình bày tại Thuyết minh số 4 - Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp tại ngày 31/12/2025, nợ ngắn hạn của Công ty đã vượt quá tài sản ngắn hạn số tiền là 50.114.147.364 VND, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là âm 105.781.569.909 VND, vượt quá vốn điều lệ 12.424.428.203 VND. Trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, Công ty có kết quả kinh doanh lỗ sau thuế thu nhập doanh nghiệp với số tiền 38.734.960.804 VND. Khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty phụ thuộc vào khả năng thu hồi các khoản phải thu, gia hạn các khoản vay, các khoản phải trả từ các ngân hàng thương mại, các nhà cung cấp và hiệu quả hoạt động kinh doanh trong tương lai. Những điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi không liên quan đến vấn đề này.

### **3. Ý kiến của Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát nhất trí với Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam kiểm toán cùng với ý kiến của Kiểm toán tại Báo cáo kiểm toán độc lập và đề nghị công ty lưu ý rà soát và khắc phục các nội dung tại “ý kiến kiểm toán ngoại trừ” và “vấn đề cần nhấn mạnh” đã được nêu trong báo cáo kiểm toán.

### **4. Các chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính**

Đề nghị Quý cổ đông xem tại Báo cáo tài chính tổng hợp kiểm toán năm 2025 của Công ty đã được đăng tải trên website của Công ty.

## **VI. Đánh giá thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025**

### **1. Kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh:**

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ hoàn thành
1	Tổng sản phẩm sản xuất	đôi	Từ 700.000 đến 900.000	588.812	84%
	- Xuất khẩu, gia công xuất khẩu	đôi	Từ 200.000 đến 300.000	202.399	101%
	- Nội địa	đôi	Từ 500.000 đến 600.000	386.413	77%
2	Tiêu thụ nội địa	đôi	900.000	618.031	69%
3	Tổng doanh thu	tỷ đồng	100,0	66,3	66%
4	Lợi nhuận	tỷ đồng	0,1	-38,7	

Đánh giá: Công ty hoàn thành kế hoạch chỉ tiêu sản lượng xuất khẩu/gia công xuất khẩu, không hoàn thành kế hoạch các chỉ tiêu sản lượng sản xuất và tiêu thụ nội địa, doanh thu và lợi nhuận.

## 2. Kết quả thực hiện các nội dung khác:

Công ty thực hiện tuân thủ các nội dung đã được ĐHCĐ thường niên năm 2025 thông qua, cụ thể:

- Phân phối lợi nhuận: Công ty không trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2024.
- Thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024: Công ty không chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.
- Lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty: Công ty lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam.
- Ban hành Điều lệ sửa đổi.

## VII. Kiến nghị của Ban kiểm soát

Ban Kiểm soát kiến nghị HĐQT và Ban điều hành Công ty:

- Thực hiện di chuyển bộ phận sản xuất tại số 277 Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, TP Hà Nội theo Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 19/7/2021 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do Công ty cổ phần Giấy Thưng Đình quản lý, sử dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công.
- Đẩy mạnh công tác đầu tư dự án tại lô đất 277 Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, TP Hà Nội.

- Rà soát, khắc phục tồn tại mà đơn vị kiểm toán đã nêu tại đoạn Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ và Các vấn đề cần nhấn mạnh trong Báo cáo kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025.
- Đối với các khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi đã trích lập, Công ty tiếp tục đôn đốc các bộ phận có liên quan để thu hồi nợ.
- Rà soát tất cả các tài sản của Công ty, tối ưu việc khai thác/sử dụng các tài sản hiện hữu, thực hiện thanh lý các tài sản không cần dùng.
- Tối ưu bộ máy tổ chức, nhân sự; Kiện toàn, sửa đổi, bổ sung các quy chế, quy định phù hợp với hoạt động của Công ty trong giai đoạn mới.
- Hiện nay Công ty đang âm vốn chủ sở hữu, đồng thời nhà đầu tư không phải là cổ đông lớn nắm giữ ít hơn 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết. Công ty rà soát và báo cáo UBCKNN và các cơ quan có liên quan về việc Công ty không đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025. Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như k/g;
- Các thành viên BKS;
- Lưu VT.

**TM. BAN KIỂM SOÁT**  
**TRƯỞNG BAN**



**Vũ Văn Mạnh**

